

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЦЕНТР "ЗВЕЗДНЫЙ"

Щепкина ул., д. 42, Москва, ГСП-6, 107996 Тел/факс (495)631-88-94

Приложение N 2
к Порядку раскрытия информации
открытыми акционерными
обществами, акции которых
находятся в государственной
или муниципальной собственности,
и государственными (муниципальными)
унитарными предприятиями.
утвержденному Приказом
Минэкономразвития России
от 11 мая 2011 г. N208

ФОРМА
раскрытия информации государственными (муниципальными)
унитарными предприятиями

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (далее - УП)	
1.1	Полное наименование Федеральное государственное унитарное предприятие Центр «Звездный»
1.2	Почтовый адрес и местонахождение Щепкина ул., д. 42, Москва, ГСП-6, 107996
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1027739642523
1.4	Сведения о руководителе УП генеральный директор Федосов Владимир Александрович
1.5	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП Программа развития ФГУП Центр «Звездный» на 2014 год, утверждена приказом Федерального космического агентства №54 ДСП от 03.03.2014
1.6	Информация о введении в отношении УП процедур банкротства В отношении УП процедуры банкротства не вводились
1.7	Размер уставного капитала УП (тыс. рублей) 229500
1.8	Численность работников УП (чел.) 275
1.9	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25% отсутствует
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП	
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП управление эксплуатацией нежилого фонда

2.2	Состав выпускаемой продукции (оказания услуг)	<ul style="list-style-type: none"> - Управление эксплуатацией нежилого фонда Деятельность пансионатов, - Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию насосов и компрессоров; - Предоставление услуг по монтажу, ремонту, техническому обслуживанию промышленного холодильного и вентиляционного оборудования; - Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию электрических аппаратов; - Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию прочего электрооборудования, не включенного в другие группы; - Деятельность по обеспечению работоспособности прочих электростанций и промышленных блок-станций; - Деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей; - Деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей; - Производство ремонтно-строительных работ в зданиях и сооружений; - Монтаж инженерного оборудования; - Деятельность столовых при предприятиях и учреждениях; - Деятельность сухопутного пассажирского транспорта; - Предоставление услуг парикмахерскими;
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) (%)	100%
2.4	Доля на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов (%)	отсутствует
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, строений, сооружений, земельных участков	<p>Общая площадь зданий -10005,3 общая площадь строений -156,8 общая протяженность сооружений -4609,4 п.м. общая площадь земельных участков - 65585 кв. м.</p>

<p>3.2 В отношении каждого здания, строения, сооружения: наименование; назначение; местонахождение; реквизиты документов о государственной регистрации права собственности; действующие и (или) установленные при приватизации обременения</p>	<p>1. Здания (помещения в зданиях):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Помещения стр.1 , производственное нежилое, г. Москва, ул. Щепкина, д. 42, свидетельство о государственной регистрации права 77 АЖ 400011 от 19.12.2007, обременении не установлено. - Помещения стр. 2, производственное нежилое, г. Москва, ул. Щепкина, д. 42, свидетельство о государственной регистрации права 77 АЖ 402349 от 14.12.2007, обременении не установлено. - Вагончик мобильное нежилое здание не капитального характера, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат» Звездный», - Гараж на 7 автомашин с ремонтной зоной производственное нежилое, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат» Звездный», свидетельство о государственной регистрации права не получено, обременения не зарегистрированы. - Здание для проведения конференций, семинаров производственное нежилое, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат» Звездный», свидетельство о государственной регистрации права не получено, обременения не зарегистрированы. - Лечебно-восстановительный корпус производственное нежилое, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Абрау-Дюрсо, в районе озера малый Лиман, пансионат» Звездный», свидетельство о государственной регистрации права 23 АК 649669 от 13.04.2012 обременения не зарегистрированы. - Спальный корпус 4Б производственное нежилое, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный», свидетельство о государственной регистрации права 23 АД 405552 от 27.09.2007 обременения не зарегистрированы. - Спальный корпус №4В производственное нежилое, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
--	---

«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23
АД 405556 от 27.09.2007
обременения не зарегистрированы.
- Спальный корпус №4Г
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23
АД 405553 от 27.09.2007
обременения не зарегистрированы.
- Спальный корпус №5
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23
АД 405554 от 27.09.2007
обременения не зарегистрированы.
- Спальный корпус №6
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23
АД 405550 от 27.09.2007,
обременения не зарегистрированы.
- Спальный корпус №7
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат»
Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не
получено,
обременения не зарегистрированы.
- Спальный корпус №9
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат»
Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не
получено,
обременения не зарегистрированы.
- Спальный корпус №4Г
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23
АД 405553 от 27.09.2007
обременения не зарегистрированы.

- Спальный корпус №5
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23
АД 405554 от 27.09.2007
обременения не зарегистрированы.

- Спальный корпус №6
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23
АД 405550 от 27.09.2007,
обременения не зарегистрированы.

- Спальный корпус №7
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не
получено,
обременения не зарегистрированы.

- Спальный корпус №9
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не
получено,
обременения не зарегистрированы.

- Здание КПП
производственное нежилое,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не
получено,
обременения не зарегистрированы.

- Кабина постовая
производственное нежилое, временная бытовка не
капитального характера
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат
«Звездный»,
обременения не зарегистрированы.

Сооружения

- Бювет
производственное,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,

Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не получено, обременения не установлены.
- Очистные сооружения
производственное,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23 АД 405547 от 27.09.2007,
обременения не установлены.
- воздушная линия электропередачи
производственное,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 23 АД 405547 от 12.10.2007,
обременения не установлены.
- Скважина 250-Д
производственное,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не получено, обременения не установлены.
- трансформаторная подстанция
производственное,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права не получено,
обременения не установлены.
- гидротехнические берегоукрепительные и наносодерживающие сооружения
производственное,
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,
свидетельство о государственной регистрации права 2" АД 405546 от 27.09.2007,
обременения не установлены.
- лечебный терренкур
производственное, не капитального характера
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск,
Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,
обременения не установлены.
- ограждение территории пансионата
производственное, не капитального характера

Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,

обременения не установлены.

- ограждение баскетбольной площадки
производственное, не капитального характера
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,

обременения не установлены,

-ограждения спального корпуса
производственное, не капитального характера
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск. Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,

обременения не установлены.

- теннисный корт
производственное, не капитального характера
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,

обременения не установлены,

-устройство сухой-мокрый колодец
производственное, не капитального характера
Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский округ, с. Абрау-Дюрсо, пансионат «Звездный»,

обременения не установлены.

В отношении каждого земельного участка:
адрес местонахождения;
площадь;
категории и разрешенное использование;
кадастровый номер;
вид права, на котором УП использует земельный участок;
реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок

1. Краснодарский край, Новороссийское лесничество, Абраусское участковое лесничество, местоположение в районе озера Малый Лиман. Жилая зона пансионата « площадь: 45000 м2
особо охраняемая территория
Кадастровый номер 23:47:0116011:0014
Аренда сроком 49 лет до 19.11.2056
Договор аренды № 7700000810 от 17.12.2007

2. Краснодарский край, Новороссийское лесничество, Абраусское участковое лесничество, квартал № 71 А. выдел часть выдела 16 и 32:
Номер учётной записи гос. лесного реестра 23-43-01-08-00057 и
Номер учётной записи гос. лесного реестра 23-43-01-08-00058

Пляжная зона - площадь 3366 м2

Автостоянка - площадь 300 м2

Аренда з/у сроком 10 лет до 18.11.2018г.

Договор аренды № 70/06-08 от 18.11.2008

3. Краснодарский край. Новороссийское лесничество, Абраусское участковое лесничество, квартал № 71 А. выдел 16,25,30,18,22

Номер учётной записи гос. лесного реестра 23-13-01-08-0013

Пешеходная дорожка - площадь 1300 м2
Аренда участка сроком 49 лет до 31.07.2058
Договор №09-03а-026 от 3 1.07.2009 _____

Генеральный директор



В.А. Федосов

И.И. Новикова
26.05.14

А.И. Шихов
26.05.14

А.И. Шихов